

# AKTUELLES MIETANGEBOT **Juli 2021**

Nummer	Etage	Wohnfläche	Kaltmiete	Lage	Beziehbar	Ausstattung/MA	Energieausweis
<b>1 - Raum-Wohnung</b>							
2086	EG	41,00	215,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Wohnküche, Bad m. Wanne/Dusche/FB-Heiz., Balkon	V,196,1(kWh/m²a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1904,Sj.2005
2612	2. OG	35,00	267,00	Großenhain	sofort	saniert, Bad mit Dusche, offene Küche, Balkon, Keller	V,81,7 kWh (m²a) inkl. WW,Gas,Bj.1998
2889	1. OG	40,00	240,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad m. Du., sep. Küche m. PVC	V,119,6 kWh(m²a)inkl. WW,Erdgas,Bj.1901,Sj.1999
2921	1. OG	39,40	216,70	Zentrum	01.09.2021	tapeziert, Bad mit Dusche, Laminat, inklusive Einbauküche, inklusive Garage	EA in Arbeit
3025	2. OG	46,00	230,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Küche, Diele/Bad gefliest, Parkett im WZ, Bad m. Dusche, Außenrollos	V,34,5kWh(m²a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1996
3058	2. OG	42,63	229,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad mit Wanne, PVC-Belag, Balkon, inkl. Kabelgebühr (Multimedia)	V,66,3 kWh/(m²a)inkl.WW, Erdgas,Bj.1950,Sj.2001
3310	EG	48,00	260,00	Weida	sofort	Raufaser weiß, Bad mit Wanne, tw. Laminat, Küche mit Einbauküche, Außenjalousie	EA in Arbeit
<b>1,5 - Raum-Wohnung</b>							
3302	EG	43,30	220,00	Gröba	sofort	Raufaser weiß, Bad gefliest innenliegend mit Wanne, WW-Boiler in Küche, Laminat	V,101 kWh (m²a) zzgl.WW,Erdgas,Bj.1920,Sj.2001
<b>2 - Raum-Wohnung</b>							
192	1. OG	64,00	256,00	Zentrum	sofort	Bad gefliest mit Wa./Du., offene Küche mit PVC- Belag, Laminatfußboden,	V,61,7kWh(m²a),inkl.WW,Nahwärme,Bj.1900,Sj.1999
201	3. OG	65,00	268,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad gefliest mit Dusche und Wanne, PVC-Belag	V,110,5kWh(m²a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
267	EG	45,00	293,00	Zentrum	01.09.2021	frisch renoviert, Raufaaser weiß, Design-Belag, neue Einbauküche, Bad mit Dusche	V, 92kWh(m²a)zzgl.WW, Erdgas,Bj.1900, Sj.1994
359	2. OG	56,50	272,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad m. Dusche gefliest,	V,100kWh(m²a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
402	3. OG	64,00	320,00	Zentrum	sofort	DG, Raufaser weiß, Bad m. Wanne, Wohnküche, neuer PVC-Belag in Laminatoptik	V,87 kWh(m²a) inkl. WW,Erdgas,Bj.1910,Sj.1996
487	EG	58,87	318,00	Zentrum	01.09.2021	Raufaser weiß, PVC, Bad m. Wanne, Wohnküche mit Einbauküche, Balkon	V,86kWh(m²a)zzgl.WW,Erdgas,Bj.1934,Sj.1999
594	1. OG	85,00	350,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, Wohnküche m. Laminat/textiler Belag, Einbauküche	EA nicht notwendig,
795	2. OG	53,00	250,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, innenliegende Dusche, Laminatfußboden, Wohnküche	V,99 kWh(m²a) zzgl.WW,NW. Bj.1902,Sj.2011
1311	3. OG	71,27	463,00	Zentrum	sofort	tapeziert, Bad m. Wanne/Dusche, Küche offen zum Wohnzimmer, Laminat, Balkon	V,91,3 kWh(m²a) inkl. WW, FW,Bj.1995
1332	3. OG	53,00	325,00	Zentrum	01.08.2021	Raufaser weiß, Laminat, Tageslichtbad mit Wanne, Küche offen, Südbalkon,	V,50,2 kWh(m²a)inkl.WW,Nah/FW,Bj. 1968,Sj.1999
1409	3. OG	59,00	320,00	Zentrum	15.08.2021	Raufaser weiß, Laminat/PVC, Bad m. Wanne, Einbauküche, ASR, SAT-Anlage	V,154 kWh(m²a)zzgl WW,Erdgas,Bj.1905,Sj.1995
1560	2. OG	61,00	324,00	Zentrum	sofort	Raufasertapete, Bad m. Wanne, PVC-Fußbodenbelag, Balkon	V,98,4 kWh/(m²a)zzgl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
1811	1. OG	73,20	439,00	Zentrum	sofort	im Hinterhaus, Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC, ASR, Kfz-Stpl. mögl.	V,95,10kWh(m²a)zzgl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.2005
1820	1. OG	56,00	344,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Dusche/FB-Heiz., textiler Belag, Lift, Balkon, Stpl. mögl.	B,92,70 kWh(m²a) inkl.WW,Gas,Bj.1915,Sj.2009

1856	2. OG	45,00	219,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Tageslichtbad gefliest mit Wanne, kl. Küche gefliest, PVC-Belag	V,135,1 kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
1950	1. OG	45,10	221,00	Strehla	01.08.2021	Raufaser weiß, PVC- Belag, Tageslichtbad gefliest mit Dusche, Wohnküche,	V,112kWh(m <sup>2</sup> a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1933,Sj.1999
2230	EG	50,00	250,00	Strehla	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Dusche, Fliesen-/PVC-Belag, ASR, Gartennutzung mögl.	V,173kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1999
2381	EG	47,00	230,00	Weida	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Außenjalousinen, Bad m. Dusche, inkl. Stellplatz	V,103,80(kWh/m <sup>2</sup> a)+WW,Erdgas,Bj.1886,Sj.1997
2410	2. OG	46,00	240,00	Weida	01.09.2021	Raufaser weiß, Laminat, Bad mit Dusche, Außenjalousien, Stellplatz mögl.	V,103,8kWh(m <sup>2</sup> a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1886, Sj.1997
2442	EG	60,00	330,00	Zentrum	01.08.2021	Raufaser weiß, Tageslichtbad gefliest mit Wanne, Laminat in den restlichen Räumen	EA in Arbeit
2454	2. OG	52,50	283,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad mit Eckwanne und FB-Heizung, Balkon, Stpl. mögl.	V,196,1kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1904,Sj.2005
2480	3. OG	68,50	295,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad gefliest mit Wanne, WM-Anschluss, PVC-Belag in Dielenoptik	V,223,28kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.2003
2647	3. OG	58,70	247,00	Altriesa	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC/Laminat/Textil-Beläge	V,140kWh (m <sup>2</sup> a) inkl. WW,Erdgas,Bj.1930,Sj.1996
2743	DG	62,00	280,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne gefliest, PVC-Design-Belag, Dachschrägen/Dachbalken	V,87kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1904,Sj.1994
2745	EG	61,11	380,00	Weida	sofort	Neubau 2015, Wände tapeziert, Bad m. Dusche, Laminat+Fliesen, Südbalkon	B,81,3kWh(m <sup>2</sup> a) inkl. WW,Pellets,C,Bj. 2015
2762	1. OG	65,37	329,00	Gröba	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag neu, Bad m. Wanne, Wohnküche, Stellplatz möglich	V,63,30 kWh(m <sup>2</sup> a), Erdgas, C,Bj.1923,Sj.2001
2788	1. OG	55,79	279,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Tageslichtbad mit Wanne, PVC-Belag, Balkon, inkl. Kabelgebühr	V,111 kWh(m <sup>2</sup> a)inkl. WW, Erdgas,Bj.1950,Sj.2001
2797	3. OG	61,12	397,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, gefliest+PVC, Bad m. Dusche (behindertengerecht), Ebk., Balkon	V,139,8kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1906,Sj.2005
2847	1. OG	70,50	300,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad m. Wanne, Balkon	V,119,6kWh(m <sup>2</sup> a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1901,Sj.1999
2954	2. OG	50,64	334,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Dusche, seniorengerecht, inkl. Einbauküche, Fahrstuhl	V,139,8kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1906,Sj.2005
2995	1. OG	43,00	245,00	Delle	sofort	Raufaser weiß, Laminat/PVC-Belag, Bad gefliest mit Dusche, Balkon, Stpl. mögl.	V,88,8kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1950,Sj.2012
3105	DG	65,40	262,00	Strehla	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC+Textil+Laminatbelag, Stpl. mögl.	V,126kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1895,Sj.2000
3164	3. OG	49,75	273,00	Großenhain	16.07.2021	Raufaser, Bad mit Wanne, PVC, Gastherme, Balkon, Stpl. mögl.	V,58,10 kWh(m <sup>2</sup> a) zzgl. WW,FW,Bj.1966,Sj.1996
3173	EG	60,00	350,00	Zentrum	01.08.2021	Raufaser weiß, Küche gefliest,, Bad gefliest mit DU+ Wanne, Abstellraum, Terrasse	EA in Arbeit
3209	3. OG	68,98	315,00	Altriesa	sofort	Raufaser weiß, PVC in Laminatoptik, Bad gefliest mit Wanne, Gastherme	V,101,39kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1995
3276	EG	56,00	280,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Laminat, Bad gefliest mit begehrter Dusche, Diele u. Küche gefliest	V,122,9kWh(m <sup>2</sup> a) inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1999
3287	1. OG	57,00	302,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Dusche, textiler Belag+PVC, EBK zur kostenlosen Nutzung,	V,100kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
3305	1. OG	68,01	319,00	Altriesa	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag in Dielenoptik, ASR, Bad m. Wanne, Balkon, Stpl. möglich	V,113kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1930,Sj.1998
3307	1. OG	80,00	680,00	Zentrum	sofort	Wände gespachtelt, Fb-Heizg., Bad m. Wa./Du., EBK, Jalousien, Klimaanlage., Balkon	V,127kWh(m <sup>2</sup> a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1933,Sj.1996
3308	1. OG	57,25	286,26	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, alle Räume mit Laminatfußboden, Bad neu (innenliegend) mit Dusche	V,133,6kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1992
3309	3. OG	56,92	353,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Dusche, Laminat/Fliesen/textiler Belag, Einbauküche, Balkon	V,103,9 kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1896,Sj.2006

3319	3. OG	64,52	309,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Laminat, Bad mit Dusche, ASR, Balkon, Lift	V,77,60kWh(m²a)inkl. WW,FW,Bj.1890,Sj.1995
3321	2. OG	47,00	250,00	Altriesa	sofort	Raufaser weiß, Wohnküche mit Einbauküche,Tageslichtbad mit Wanne, PVC	V,63,30 kWh(m²a), Erdgas,C,Bj.1923,Sj.2001
3322	1. OG	49,41	259,00	Gröba	01.08.2021	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad mit Wanne, Balkon, Außenrollos, inkl. Kabelgebühr	V,66,3kWh(m²a)inkl. WW,Erdgas,Bj.1950,Sj.2001
<b>2,5 - Raum-Wohnung</b>							
634	2. OG	85,00	362,00	Merzdorf	sofort	Raufaser weiß, Maissonette im DG, Bad mit Dusche, kleine Küche mit Einbauküche	EA in Arbeit
721	EG	65,00	273,00	Kreinitz	sofort	Rauputz weiß, Designbelag, Bad m. Dusche, großes WZ, Terrasse, Fußbodenheizung	V,31 kWh(m²a) zzgl. WW,Strom,Bj.1900,Sj.2000
1388	DG	50,19	240,00	Prausitz	sofort	Raufaser weiß, PVC in allen Räumen, Tageslichtbad gefliest mit Wanne, Balkon	EA in Arbeit
<b>3 - Raum-Wohnung</b>							
100	1. OG	83,11	394,00	Zentrum	01.09.2021	Raufaser weiß, PVC- Fußbodenbelag, Bad gefliest Wanne+ WM-Anschluss, ASR,	V,127,3kWh(m²a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1910,Sj.1996
101	2. OG	85,54	405,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad mit Wanne, Abstellraum in der Wohnung	V,127,3kWh(m²a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1910,Sj.1996
108	4. OG	85,00	383,00	Zentrum	sofort	Wohnzimmer mit Laminat, Bad mit Wanne, SAT- Geb. in BK, kinderfr. Haus	V,124,1kWh(m²a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1906,Sj.1994
293	3. OG	74,09	336,00	Zentrum	sofort	saniert, einfach, Raufaser weiß, Bad m.Wanne, Stpl. mögl.	V,135 kWh(m²a) inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
648	EG	65,27	321,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC-Belag, kleiner Abstellraum in der Wohnung	V,127,3kWh(m²a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
828	2. OG	74,45	336,00	Zentrum	sofort	tapeziert, Bad gefliest mit Dusche und Wanne, Korkbelag in Diele, Laminatfußboden	V,135,1kWh(m²a)inkl.WW,Erdgas,E,Bj.1900Sj.1998
868	3. OG	87,00	410,00	Zentrum	01.08.2021	Raufaser weiß, Bad m. Eckwanne, sep. WC, Wohnküche, PVC/Laminat, ASR, Balkon	V,124,1 kWh(m²a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1906,Sj.1993
1896	2.OG	63,63	325,00	Zentrum	01.10.2021	Raufaser weiß, Bad mit Wanne, Laminat, Küche gefliest mit kleinen ASR und Balkon	V,134kWh(m²a),zzgl.WW,Erdgas, Bj.1905, Sj.1998
1920	4. OG	84,00	378,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Tageslichtbad gefliest mit Wanne, PVC-Fußbodenbelag,	V,124,1kWh(m²a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1906,Sj.1994
2043	EG	69,28	390,00	Zentrum	sofort	Neu renoviert!, Raufaser weiß, Bad mit Dusche/Wanne, Küche mit ASR, PVC-Belag	V,136,1kWh(m²a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1994
2259	EG	50,00	285,00	Delle	01.08.2021	Neu renoviert! Raufaser weiß, Laminat, Bad m. Dusche, offene Küche zum Wz., Balkon	V,88,8kWh(m²a), inkl.WW, C,Erdgas,Bj.1950,Sj.2012
2375	2. OG	50,00	285,00	Delle	01.08.2021	Neu renoviert! Raufaser weiß, Laminat, Bad m. Dusche, offene Küche zum Wz., Balkon	V,88,8kWh(m²a), inkl.WW, C,Erdgas,Bj.1950,Sj.2012
2781	1. OG	66,35	325,00	Prausitz	sofort	Raufaser weiß gestrichen, Bad gefliest, PVC-Fußbodenbeläge, Balkon	EA in Arbeit
3081	1. OG	94,16	372,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, Balkonaustritt	V,99kWh(m²a),zzgl.WW,NW,Bj.1902,Sj.2011
3125	2. OG	59,91	290,00	Prausitz	sofort	Raufaser weiß, PVC Fußbodenbelag, Tageslichtbad gefliest mit Wanne, Balkon	EA in Arbeit
3126	1. OG	66,35	322,00	Prausitz	sofort	Raufaser weiß gestrichen, Tageslichtbad mit Dusche, PVC- Fußbodenbeläge, Balkon	EA in Arbeit
3151	2. OG	94,00	372,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, Bad mit PVC-Belag mit Wanne, teilweise Parkett	V,99kWh(m²a),zzgl.WW,Nahwärme,Bj.1902,Sj.2011
3196	1. OG	93,21	490,00	Delle	01.09.2021	Raufaser weiß, PVC, große Wohnküche, Bad gefliest mit Wa./Du, Gäste-WC, kl. ASR	V,110 kWh(m²a) inkl. WW,Erdgas,Bj.1994
3212	EG	66,35	325,00	Prausitz	sofort	neu renoviert, Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC, Balkon	EA in Arbeit

3213	EG	66,35	325,00	Prausitz	sofort	neu renoviert, Raufaser weiß, Bad m. Wanne, PVC, Balkon	EA in Arbeit
3241	EG	60,22	329,00	Großenhain	sofort	Raufaser weiß, PVC, Bad m. Wanne, Gas-Anschluss für Herd, Gasterme, Balkon	V,74,4kWh(m <sup>2</sup> a) zzgl. WW, FW, Bj.1966, Sj.1996
3311	1. OG	60,00	330,00	Delle	sofort	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad gefliest mit Wanne, Balkon, Gasetagenheizung	V,66,9 kWh (m <sup>2</sup> a)inkl.WW, Erdgas,Bj.1954,Sj.1999
3314	3. OG	61,13	335,00	Großenhain	01.08.2021	Raufaser weiß, PVC-Belag, Bad gefliest mit Wanne, Balkon, Stpl. mögl.	V,83kWh(m <sup>2</sup> a)inkl. WW, FW,E,Bj.1960,Sj.1992
3316	EG	60,22	329,00	Großenhain	sofort	Raufaser weiß, PVC, Bad m. Wanne, Gas-Anschluss für Herd, Gasterme, Balkon	V,62,12 kWh(m <sup>2</sup> a) zzgl. WW, FW, Bj. 1966,Sj.1996
3317	3. OG	60,22	329,00	Großenhain	sofort	Raufaser weiß, PVC, Bad m. Wanne, Gas-Anschluss für Herd, Gasterme, Balkon	V,58,10kWh(m <sup>2</sup> a)inkl. WW, FW,Bj.1960,Sj.1996

#### 4 - Raum-Wohnung

199	2. OG	125,00	694,00	Zentrum	01.11.2021	Raufaser weiß, Bad m. Wa./Du., sep. WC, PVC-Belag, 2 ASR, inkl. Einbauküche	V,110,5kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1999
573	1. OG	84,97	470,00	Zentrum	sofort	Raufaser weiß, PVC Design Belag, neue Türen, Bad m. Wanne, Wohnküche, Balkon	V,92,6 kWh (m <sup>2</sup> a) zzgl. WW,FW,Bj.1900,Sj.2000
815	4. OG	83,37	387,00	Alt-Riesa	sofort	Raufaser weiß, Bad m. Wanne, Küche offen, Laminat, Dachschrägen, Stpl. mögl.	V,135,1 kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,Erdgas,Bj.1900,Sj.1997
1836	3. OG	80,50	375,00	Zentrum	sofort	Raufaser, Bad mit Dusche, Laminat, Keller, Stellplatz möglich	V,114,1kWh(m <sup>2</sup> a)inkl.WW,NW,Bj.1930,Sj.1991
3033	1. OG	135,30	690,00	Zentrum	sofort	Laminat, PVC-Belag, Bad mit Wanne/Dusche, sep. Gäste-WC, Balkon	V,131,8kWh(m <sup>2</sup> a),zzgl.WW,Erdgas,Bj.1904,Sj.1992

#### 5 - Raum-Wohnung

3291	1. OG	92,50	574,00	Strehla	01.08.2021	Neu saniert!, Raufaser weiß, Design-Belag, Bad mit Wanne, Bad mit Dusche,	V,112kWh(m <sup>2</sup> a),inkl.WW,Erdgas,Bj.1933,Sj.2018
------	-------	-------	--------	---------	------------	---	---

Alle Angaben in Euro zuzüglich Vorauszahlung für Heizkosten, Warmwasser und Betriebskosten.



**jn Deutsche Immobilien GmbH**

01589 RIESA, FRIEDRICH-ENGELS-STRASSE 15a  
www.deutscher-immobilien.de

Geschäftszeiten: Montag-Freitag 8:00 Uhr - 17.00 Uhr, Sonnabend 9.00 Uhr - 12.00 Uhr (außer Schulferien)

Vereinbarung von Besichtigungsterminen unter **03525/734135**

