

EXPOSÉ

Nr. 126

(Bei Rückfragen bitte angeben)

3 - RW

Hafenstr. 5, Riesa

Wohnfläche:	62 m ²	Etage:	3. OG links
Ausstattung:	tapeziert, Dielenfußboden, kleine Dusche gefliest, Küche 6 m ² , WZ/SZ 20 m ² , PVC-Belag, Diele + Küche gefliest, inkl. SAT-Gebühr, WG geeignet		
Besonderheiten:	Abstellkammer, Wäschetrockenboden u. -platz		
Garage:	keine	KFZ-Stellplatz:	keiner
Lage:	Gröba	Beziehbar:	01.09.2020
Kaltmiete:	261,00 €	entspricht ca. 4,21 €/m ² Wohnfläche	
Betriebskosten:	60,00 €	+ Gasetagenheizung	
Gesamtmiete:	321,00 €	+ Gasetagenheizung	
Kaution:	2 Kaltmieten	Provision:	provisionsfrei
Baujahr:	Bj.1904	San.Jahr:	1994
Beheizte Wohnfläche:	623 m ²		
Energieausweis:	nach Verbrauch		
Energiekennwert:	166 kWh (m ² *a) inkl. WW		
Energieträger:	Erdgas	Energieeffizienzklasse	-

